



Estudo Técnico Preliminar

1. Informações Básicas

Número do processo: 64195.004196/2022-78

2. Descrição da necessidade

O objeto em questão refere-se aos serviços especializados de manutenção preventiva e corretiva em ar-condicionado, para fins de melhorias da Divisão de Operação, e da Seção de Tratamento de Imagem do 7º Centro de Telemática de Área.

3. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
Almoxarifado do 7º Centro de Telemática de Área	Tarcísio Baía Lima - 2º Ten

4. Descrição dos Requisitos da Contratação

Os requisitos da contratação compreende:

(1) **prestação dos serviços:**

- Serviço de substituição da placa de comunicação do evaporador, do ar-condicionado da marca LG, com o fornecimento da placa (Ebr65990101), onde será necessário o aparelho escâner da marca LG para reconfiguração do sistema de automação do ar-condicionado;
- Recarga de gás em dois aparelhos de ar condicionado da marca Carrier de 48.000 BTUS;
- Revisões elétricas na unidade condensadora em dois aparelhos de ar condicionado da marca Carrier de 48.000 BTUS;
- Manutenção das unidades evaporadora em dois aparelhos de ar condicionado da marca Carrier de 48.000 BTUS.

(2) **garantia legal do serviço:** 90 dias, conforme Código de Defesa do Consumidor - Lei nº 8.078, de 11 de setembro de 1990 (art. 26, II).

5. Levantamento de Mercado

O presente levantamento destina-se a estudar a viabilidade do processo referente a necessidade de manutenção preventiva e corretiva em aparelhos de ar condicionado entre as opções

1 de 5



disponíveis, no sentido de identificar e definir o procedimento mais eficiente e econômico para a Administração Pública.

Pressupostos de Análise:

- (1) Aquisição de materiais e equipamentos para manutenção preventiva e corretiva dos aparelhos de ar condicionado.
- (2) Contratação de uma empresa especializada em serviços de assistência técnica para manutenção preventiva e corretiva em aparelhos de ar condicionados.

Análise:

Foi verificado a possibilidade de realizara a aquisição de materiais necessários para a execução dos serviços de manutenções dos aparelhos de ar condicionado pela própria OM, o que não foi possível em face de inexistirem nos quadros atuais deste Centro militares habilitados a executar os serviços em questão;

Por fim, verificou - se também a possibilidade de realizar a contratação de empresa especializada para prestar o serviço, pela modalidade de Dispensa de Licitação, do modo que passou a ser a opção mais célere e viável para o êxito da execução dos serviços, tendo em vista este Centro não possuir ATA vigente para a contratação citada, e para o exato momento não há a possibilidade de participar de procedimentos iniciais do Sistema de Registro de Preços e integrar a ATA de registro de preços.

Conclusão:

Após análise feita, optou-se pela contratação de empresa especializada para prestação de serviços de assistência técnica para manutenção preventiva e corretiva em aparelhos de ar condicionados, tendo em vista ser a mais viável entre os cenários apresentados no presente estudo e ter mercado próprio e especializado para a demanda levantada.

6. Descrição da solução como um todo

O objeto é a contratação de empresa especializada para prestação de serviços de assistência técnica para manutenção preventiva e corretiva em aparelhos de ar condicionados do 7º Centro de Telemática de Área.

As especificações técnicas da prestação dos serviços foram compreendidas conforme propostas comerciais apresentadas por três empresas que estiveram no local e avaliaram os equipamentos que serão mantidos , conforme descrito abaixo:

Serviço de substituição da placa de comunicação do evaporador, do ar-condicionado da marca LG da sala de reuniões da Divisão de Operação do 7º CTA, com o fornecimento da placa (Ebr65990101), onde será necessário o aparelho escâner da marca LG para reconfiguração do sistema de automação do ar-condicionado;

Recarga de gás em dois aparelhos de ar condicionado da marca Carrier de 48.000 BTUS da Seção de Tratamento de Imagens do 7ºCTA;

Revisões elétricas na unidade condensadora em dois aparelhos de ar condicionado da marca Carrier de 48.000 BTUS da Seção de Tratamento de Imagens do 7ºCTA; e

Manutenção das unidades evaporadora em dois aparelhos de ar condicionado da marca Carrier de 48.000 BTUS da Seção de Tratamento de Imagens do 7ºCTA.



Os serviços deverão ser prestados na cidade de Brasília - Distrito Federal, nas dependências da CONTRATANTE;

A CONTRATADA deverá providenciar todos os meios, equipamentos e pessoal especializado necessários para a realização de todas as manutenções dos aparelhos de ar condicionado.

7. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

Para suprir a demanda elucidada, faz-se necessário a:

Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de assistência técnica para manutenção preventiva e corretiva em aparelhos de ar condicionado, conforme tabela abaixo:

ORDEM	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE
1	Serviço de substituição da placa de comunicação do evaporador, do ar-condicionado da marca LG, com o fornecimento da placa (Ebr65990101)	01
2	Recarga de gás para aparelho de ar condicionado Carrier de 48.000 BTUS.	02
3	Revisões elétricas na unidade condensadora para aparelho de ar condicionado Carrier de 48.000 BTUS.	02
4	Manutenção das unidades evaporadora para aparelho de ar condicionado Carrier de 48.000 BTUS.	02

8. Estimativa do Valor da Contratação

Valor (R\$): 5.800,00

O valor estimado da contratação foi obtido com base em pesquisa direta com fornecedores locais, e refere-se a soma de peças e mão de obra dos serviços solicitados. Desta maneira, ficou estimado para o presente processo o valor de R\$ 5.800,00 (cinco mil e oitocentos reais).

9. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

A contratação será realizada por um único item, ou seja, uma contratação indivisível. Desde modo, os serviços a serem fornecidos não serão parcelados.

10. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

Não há.



11. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

A contratação está alinhada com o PCA (Plano de Contratações Anual) 2022-Serviços do 7º CTA.

12. Benefícios a serem alcançados com a contratação

A fim de manter os referidos aparelhos de ar condicionado em perfeitas condições de funcionamento e conservação, objetivando conservar o bem público evitando-se desta forma a descarga do material, melhorar o ambiente de trabalho dos militares, e conservar a saúde dos equipamentos alocados na Seção de Tratamento de Imagem do 7º CTA, que necessitam ter uma temperatura controlado para que não se danifiquem.

13. Providências a serem Adotadas

Não se vislumbra a necessidade de adotar providências pela administração previamente à aquisição dos serviços ora pretendido, seja quanto à capacitação de servidores para fiscalização e gestão contratual ou adequação do ambiente da execução dos serviços.

E este Centro possui em seu quadro de pessoal, um número considerável de militares com curso de fiscalização e gestão de contratos administrativo, o que facilita a fiscalização dos serviços ora pretendidos.

14. Possíveis Impactos Ambientais

Caso se enquadre nas hipóteses do art. 20 da Lei nº 12.305, de 2010 - Política Nacional de Resíduos Sólidos, a Contratada deverá elaborar plano de gerenciamento de resíduos sólidos, sujeito à aprovação da Autoridade Competente;

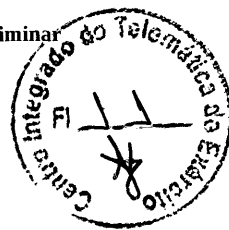
Para a elaboração, implementação, operacionalização e monitoramento de todas as etapas do plano de gerenciamento de resíduos sólidos, nelas incluído o controle da disposição final ambientalmente adequada dos rejeitos, será designado responsável técnico devidamente habilitado;

São proibidas, à contratada, as seguintes formas de destinação ou disposição final de resíduos sólidos ou rejeitos:

Lançamento em praias, no mar ou em quaisquer corpos hídricos;

Queima a céu aberto ou em recipientes, instalações e equipamentos não licenciados para essa finalidade; e

Outras formas vedadas pelo poder público.



15. Declaração de Viabilidade

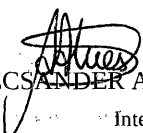
Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

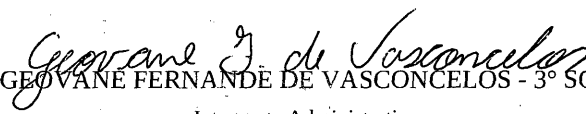
15.1. Justificativa da Viabilidade

O presente Estudo Técnico está de acordo com as necessidades técnicas, operacionais e estratégicas do órgão, atendendo adequadamente às demandas de negócio formuladas, os benefícios pretendidos são adequados, os custos previstos são compatíveis e caracterizam a economicidade, os riscos envolvidos são administráveis e a área responsável priorizará o fornecimento de todos os elementos aqui relacionados necessários à consecução dos benefícios pretendidos, pelo que recomendamos o prosseguimento da aquisição.

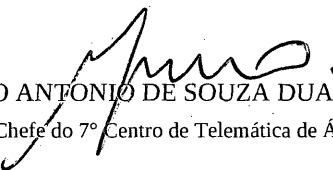
16. Responsáveis


TARCISO BAIA LIMA - 2º TEN
Integrante Requisitante

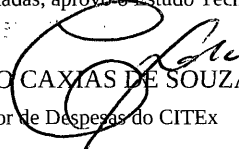

ALECSANDER ALVES SURDINO - 3º SGT
Integrante Técnico


GEOVANE FERNANDE DE VASCONCELOS - 3º SGT
Integrante Administrativo

Aprovo.


ADALZIRO ANTONIO DE SOUZA DUARTE JUNIOR
Chefe do 7º Centro de Telemática de Área

Após análise da motivação e das especificações apresentadas, aprovo o Estudo Técnico Preliminar NUP 64195.004196/2022-78


MARCELO CAXIAS DE SOUZA
Ordenador de Despesas do CITEx